

## ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN

000279

**PROGRAMA:** FONDO III - 2023

**CONTRATO:** MVC/239951007-F-III-2023

**CONSTRUCTOR:** ING. MIGUEL ALEJANDRO FELIX LOPEZ

En la Localidad de Primero de Mayo, Villa de Cos, Zac., en el lugar que ocupa la casa de salud, siendo las 12:00 horas del día 22 del mes de mayo de 2023. En el lugar objeto del contrato arriba mencionado se reunieron los C.C. Q.F.B. PIER MICHEL RÍOS RUIZ, ING. ADRIAN GONZÁLEZ NAVA, ARQ. IZZET ORTEGA DE LA CRUZ, ARQ. MIGUEL ÁNGEL LÓPEZ ÁLVAREZ, ING. MIGUEL ALEJANDRO FELIX LÓPEZ Y LA C. FRANCISCA LÓPEZ GAMEZ; PRESIDENTE MUNICIPAL, DIRECTOR DE DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL, DIRECTOR DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS, CONTRALOR MUNICIPAL, CONTRATISTA Y REPRESENTANTE DEL COMITÉ respectivamente, con el objeto de formalizar el acto de Entrega – Recepción de la Obra denominada:

### REHABILITACIÓN DE CASA DE SALUD EN LA LOCALIDAD DE PRIMERO DE MAYO DEL MUNICIPIO DE VILLA DE COS.

Con el fin de verificar su terminación y el cumplimiento de las normas y especificaciones técnicas y para ello se hace la siguiente descripción general del mismo, lo anterior con fundamento en los artículos 64 al 69 de la ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, además de los artículos 135, 136 y 137 de su Reglamento.

Ubicación – Primero de Mayo

Municipio: Villa de Cos

Programa: FONDO III - 2023

Modalidad de Contratación: Contrato

Nombre del Constructor: ING. MIGUEL ALEJANDRO FELIX LOPEZ

**OPERADO FONDO III**



**PERIODO DE EJECUCIÓN**

<b>FECHA DE INICIO</b>	30	MARZO	2023
<b>FECHA DE TERMINACIÓN</b>	19	MAYO	2023

000280

**DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS**

REHABILITACIÓN DE CASA DE SALUD EN LA LOCALIDAD DE PRIMERO DE MAYO DEL MUNICIPIO DE VILLA DE COS.

EN LA CUAL SE EJECUTARON LOS CONCEPTOS SIGUIENTES:

**OPERADO FONDO III**

**DEMOLICIONES Y ACARREOS**

RETIRO DE IMPERMEABILIZANTE EN LOSA CON MEDIOS MANUALES, INCLUYE: HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION

RETIRO DE PUERTAS Y VENTANAS EXISTENTES CON MEDIOS MANUALES, INCLUYE: HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION

DEMOLICION DE APLANADOS CON MEDIOS MANUALES EN MUROS Y PLAFONES, INCLUYE: HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION

DEMOLICION DE PRETEL EXISTENTE CON MEDIOS MANUALES, INCLUYE: HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION

DEMOLICION DE BASE PARA TINACO EXISTENTE EXISTENTE CON MEDIOS MANUALES, INCLUYE: HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION

RETIRO DE MUEBLES SANITARIOS E INSTALACION HIDRO-SANITARIA EN MAL ESTADO, INCLUYE: HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION

DEMOLICION DE BANQUETA EXISTENTE CON MEDIOS MECANICOS (ROTOMARTILLO), INCLUYE: HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION

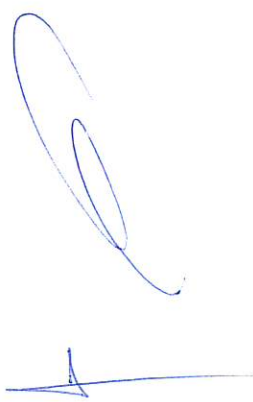
DEMOLICION DE MURO EXISTENTE CON MEDIOS MECANICOS (PULIDOR Y ROTOMARTILLO), PARA INSTALACION DE VENTANA, INCLUYE: HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION

ACARREO DE MATERIAL PRODUCTO DE DEMOLICIONES EN TRAILA, INCLUYE: HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION

**ALBAÑILERIA**

CONSTRUCCION DE MURO, A BASE DE BLOCK 15X20X40 CM. INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTO, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION

PRETEL DE 20 CM DE ALTURA, A BASE DE BLOCK DE CONCRETO TIPO PESADO DE 14X20X40 CM JUNTEADO CON MEZCLA DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5 ACABADO APARENTE JUNTA EMBOQUILLADA LIMPIA DE 0.7 A 1.0 CM MAXIMO, A PLOMO Y NIVEL, INCLUYE COORTE DE LAS PIEZAS DE BLOCK CON CORTADORA DE DISCO PARA AJUSTES, INCLUYE RELLENO DE HUECOS CON MORTERO POBRE.






ENTORTADO A BASE DE MORTERO CEMENTO ARENA PROP 1:4 DE 4 CM DE ESPESOR PROMEDIO TERMINADO FLOTEADO INCLUYE MATERIALES DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION

APLANADO DE INTERIORES Y EXTERIORES A BASE DE MORTERO CEMENTO ARENA PROP 1:4 DE 2 CM DE ESPESOR A PLOMO Y REGLA TERMINADO FLOTEADO INCLUYE MATERIALES DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION

PISO DE CONCRETO (BANQUETAS, ESCALONES O RAMPAS) FC=150 KG/CM2 DE 10 CM DE ESPESOR ARMADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6 10-10 ACABADO RAYADO CON BROCHA DE PELO EN EL SENTIDO DE LAS PENDIENTES, JUNTAS A HUESO A CADA 3.06 M ACABADO CON VOLTEADOR INCLUYE MATERIALES, ELABORACION DEL CONCRETO, CIMBRADO, DESCIMBRADO, VACIADO, CURADO MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.

APLANADO DE MORTERO PROP 1:4 PARA PLAFON ACABADO PULIDO ESPESOR APROX. DE 2CM CON BOQUILLA, CORTES DIAMANTE A UNA ALTURA DE 0.00 A 6.00 MTS INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, ANDAMIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.

CONSTRUCCION DE BASE PARA TINACO SECCION 0.80 X 0.80 X 1.00 CM DE ALTURA

### HERRERIA

SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA PRINCIPAL DE ALUMINIO CON CRISTAL BISELADO EMPOTRADA EN MURO DE CONCRETO, INCLUYE: PUERTA DE 1.00 X 1.95 MTS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.

SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS INTERIORES DE ALUMINIO CON CRISTAL BISELADO EMPOTRADA EN MURO DE CONCRETO, INCLUYE: PUERTAS SECCION VARIABLE ENTRE DE 0.64 MTS A 1.00 MTS DE ANCHO Y 1.95 MTS DE ALTO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.

SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE ALUMINIO CON 1 FIJO Y 1 CORREDIZO EN MURO DE BLOCK DE CONCRETO, INCLUYE: VENTANA DE 1.00 X 1.04 MTS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.

SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE ALUMINIO CON 1 FIJO Y 1 CORREDIZO EN MURO DE BLOCK DE CONCRETO, INCLUYE: VENTANA DE 1.50X 1.00 MTS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.

SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA DE ALUMINIO TIPO PROYECCION EN MURO DE BLOCK DE CONCRETO, INCLUYE: VENTANA PARA BAÑO, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.

### ACABADOS

SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA MARCA SEGUN PROYECTO A DOS MANOS, INCLUIE: MATERIALES, MANO DE OBRA, SELLADOR, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION.

IMPERMEABILIZACION EN LOSA A BASE POLIURETANO ACRILICO IMPERMEABLE DE 10 AÑOS APLICACIÓN EN DOS CAPAS INCLUYE PREPARACION, SUMINISTRO APLICACIÓN Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION

SUMINISTRO Y COLOCACION DE ZOCLO A BASE DE MATERIAL CERAMICO DE 12 CM DE ESPESOR, PEGADO CON PEGAPISO INCLUYE: MATERIALES, BOQUILLA DE COLOR DE 1/4" CON SELLADOR INTEGRADO, CORTES DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.

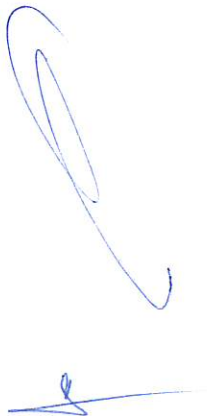
ROTULOS O LOGOTIPOS DE SERVICIOS DE SALUD A BASE DE PINTURA VINILICA, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA O EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION.

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DISPENSADOR DE TOALLA EN ROLLO MARCA JOFEL MODELO PALANCA MATIC CLAVE PT 51010 COLOR TRANSPARENTE, INCLUYE: FIJACIÓN, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE JABONERA CON AGARRADERA, LÍNEA CLÁSICA, MARCA HELVEX MODELO CR 100, ACABADO CROMO, INCLUYE: TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN.

000281

PREPARADO FONDO III



SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE DISPENSADOR DE ROLLO MARCA JOFEL COLOR TRANSPARENTE, INCLUYE: FIJACIÓN, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO.

## **INSTALACIONES**

### **INSTALACION SANITARIA**

SUMINISTRO Y COLOCACION DE MUEBLE SANITARIO ( LAVABO CON PEDESTAL) MARCA SEGUN PROYECTO COLOR BLANCO INCLUYE: MUEBLE, LLAVES MANGUERAS, SILICON, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION.

SUMINISTRO Y COLOCACION DE MUEBLE SANITARIO ( TASA ) MARCA SEGUN PROYECTO COLOR BLANCO INCLUYE: MUEBLE, LLAVES MANGUERAS, SILICON, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION.

### **INSTALACION HIDRAULICA**

ACOMETIDA HIDRAULICA CON TUBERIA CPVC DE 3/4" INCLUYE: , VALVULAS, MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO

SALIDA HIDRAULICA PARA LAVABO, WC, INCLUYE: TUBO CPVC DE 1/2" CODOS, UNIONES, REDUCCIONES ETC. MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCION

SUMINISTRO Y COLOCACION DE TINACO DE 600 LTS DE PRIMERA CALIDAD INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, CONEXIONES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION

SUMINISTRO E INSTALACION DE BOILER SOLAR DE ACERO INOXIDABLE CON TANQUE DE 90 LITROS DE ALMACENAMIENTO CON AISLAMIENTO TERMICO DE ALTO NIVEL, 10 TUBOS DE CRISTAL DE BOROCICATO CADA TUBO CONTIENE UN TUBO INTERIOR EL CUAL ESTA RECUBIERTO DE NITRITO DE ALUMINIO ADEMAS DE COBRE Y OTRO EXTERIOR CONCENTRICO, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO

### **INSTALACION ELECTRICA**

REACONDICIONAMIENTO DE SALIDA DE ALUMBRADO EN CAJA DE LAMINA Y POLIDUCTO EN DIAMETRO DE 13 Y 25 MM CONDUCTORES MARCA VOLTECK TIPO THW LS 90° CALIBRE 10 AL 14 INCLUYE: SOQUET Y LAMPARAS TIPO LED, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA ANDAMIAJES, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION Y FUNCIONAMIENTO.

REACONDICIONAMIENTO DE SALIDA DE CONTACTO MONOFASICO POLARIZADO DUPLEX 15 AMP AH CON CAJA DE LAMINA, TAPA DE PLASTICO COLOR BLANCO Y TUBO DE POLIDUCTO DE DIAMETROS 13 Y 25 MM INCLUYE: MATERIAL THW CALIBRE 12, CODOS, COPLEROS CINTA DE AISLAR, DESPERDICIOS, CORTES, RANURADO DE MURO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.

### **CERCO PERIMETRAL CON MALLA CICLONICA**

LIMPIA TRAZO Y NIVELACION DE AREA A CONSTRUIR, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION

EXCAVACION PARA CIMENTACION EN MATERIAL TIPO C UNA PROFUNDIDAD DE 0 A 1m, INCLUYE: HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, EQUIPO, ACARREO DE MATERIAL A 20m DE DISTANCIA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION

ANCLAJE DE POSTES A BASE DE CONCRETO F'C=150KG/CM2

SUMINISTRO Y COLOCACION DE POSTES DE ACERO GALVANIZADO, INCLUYE PREPARACION PARA RECIBIR MALLA CICLONICA

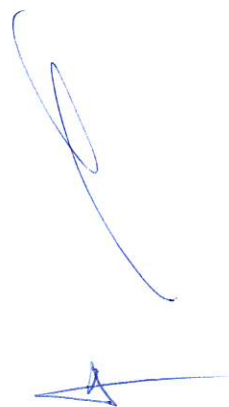
SUMINISTRO Y COLOCACION DE MALLA CICLONICA INC. ALAMBRE DE PUAS, ESPADAS,

### **LIMPIEZA**

LIMPIEZA FINAL DE LA OBRA

000282

OPERADO FONDO III





LA INVERSIÓN DE LA OBRA SE REALIZÓ EN BASE A LOS OFICIOS SIGUIENTES:

APROBADA:

NUMERO DE OFICIO	FECHA	MONTO
MVC/239951007-F-III-2023	30/03/2023	\$ 438,982.27

000283

EJERCIDA:

NUMERO DE OFICIO	FECHA	MONTO
MVC/239951007-F-III-2023	19/05/2023	\$ 438,982.27

OPERADO FONDO III

INVERSIÓN EJERCIDA TOTAL: \$ 438,982.27

RELACIÓN DE ESTIMACIONES:

ESTIMACIÓN No.	No. DE FACTURA	PERIODO DEL	AL	IMPORTE INCLUYE IVA	ACUMULADO
1 y/o FINIQUITO		30/03/2023	19/05/2023	\$ 438,982.27	\$ 438,982.27
<b>IMPORTE TOTAL CON IVA</b>					<b>\$ 438,982.27</b>

EL CONTRATISTA PRESENTO LAS SIGUIENTES FIANZAS

FIANZAS	NÚMERO Y FECHA DE EXP.	MONTO	EXPEDIDA POR
ANTICIPO			

FIANZAS	NÚMERO Y FECHA DE EXP.	MONTO	EXPEDIDA POR
CUMPLIMIENTO	2789313 30/03/2023	\$ 43,898.22	AFIANZADORA SOFIMEX



Para garantizar la calidad de los trabajos se constituyó fianza por el 10% del monto total ejercido:

000284

FIANZAS	NÚMERO Y FECHA DE EXP.	MONTO	EXPEDIDA POR
VICIOS OCULTOS	2789313 30/03/2023	\$ 43,898.22	AFIANZADORA SOFIMEX

La cual será cancelada un año después de la firma de la presente acta de acuerdo al Artículo 66 de la Ley de Obras Publicas y Servicios Relacionados con las mismas, plazo durante el cual, el contratista responderá por los defectos que resulten de la misma, de los vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido, en los

términos señalados en el contrato respectivo, mediante la fianza correspondiente, de la cual se anexa copia a la presente **acta de Entrega – Recepción** para todos los efectos legales a que hubiere lugar y se obliga por la presente a corregir las deficiencias presentadas sin costo alguno para la contratante.

**DESCRIPCIÓN DE LOS DOCUMENTOS RECIBIDOS:**

- PLANOS: NO APLICA
- MANUALES: NO APLICA
- INSTRUCTIVOS: NO APLICA
- CERTIFICADOS: NO APLICA
- GARANTÍAS: VICIOS OCULTOS 1 AÑO
- ARCHIVOS: NO APLICA

**OPERADO FONDO III**

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que la obra se encuentra totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución según especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento de acuerdo al artículo 69 de la Ley que se menciona, firmando al margen y al calce las personas que en ella intervienen.




ENTREGA: (CONTRATISTA)

CONSTRUCTOR: ING. MIGUEL ALEJANDRO FELIX LOPEZ

FIRMA: \_\_\_\_\_

000285

RECIBE: (POR PARTE DEL MUNICIPIO)

NOMBRE: Q.F.B. PIER MICHEL RÍOS RÚZ

CARGO: PRESIDENTE MUNICIPAL

FIRMA: \_\_\_\_\_



RECIBE: (POR PARTE DEL MUNICIPIO)

NOMBRE: ING. ADRIÁN GONZÁLEZ NAVA

CARGO: DIRECTOR DE DESARROLLO ECONÓMICO Y SOCIAL

FIRMA: \_\_\_\_\_



**OPERADO FONDO III**

SUPERVISO: (POR PARTE DEL MUNICIPIO)

NOMBRE: ARQ. IZZET ORTEGA DE LA CRUZ

CARGO: DIRECTOR DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS

FIRMA: \_\_\_\_\_



Vo Bo: (POR PARTE DEL MUNICIPIO)

NOMBRE: ARQ. MIGUEL ÁNGEL LÓPEZ ÁLVAREZ

CARGO: CONTRALOR MUNICIPAL

FIRMA: 



000286

RECIBE: (POR PARTE DEL COMITÉ)

NOMBRE: C. FRANCISCA LÓPEZ GAMEZ

CARGO: PRESIDENTE DEL COMITÉ

FIRMA: 

**OPERADO FONDO III**